



Gemeinderatsfraktion FREIE WÄHLER Alfter

c/o Bolko Graf Schweinitz
Tonnenpütz 24
53347 Alfter

Alfter, den 13.4.2010

Sehr geehrte Frau Wiechert, sehr geehrter Herr Dr. Schumacher,

wir möchten Sie bitten die folgenden Anträge auf die Tagesordnung der Planungsausschusssitzung am 27.4.2010 zu setzen.

1. FREIE WÄHLER Alfter beantragen:

Der Flächennutzungsplan der Gemeinde Alfter soll geändert werden. Zwischen Friedhof, Kirche und Schloss in Alfter Ort soll keine Wohnbaufläche ausgewiesen sein und die dort vorgesehene Planstraße vom Görreshof zur Kronenstraße entfernt werden. Stattdessen soll dort Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft ausgewiesen werden.

Begründung: Die Planstraße wäre zu großen Teilen von der Gemeinde zu finanzieren. Ein Nutzen für die Allgemeinheit ist nicht gegeben. Das besondere Ortsbild prägende Zusammenwirken von Kirche, Schloss und Friedhof mit dazwischenliegenden Freiflächen soll nicht verändert werden.

2. FREIE WÄHLER Alfter beantragen:

Der Flächennutzungsplan der Gemeinde Alfter soll geändert werden. Der Bebauungsplan Ruffacker soll aufgehoben werden. Die im FNP innerhalb der Straßenbebauung von Birrekoven, und Steingasse als Wohnbaufläche ausgewiesenen Flächen im Ruffacker sollen als siedlungsnahen Gärten, und sofern sie landwirtschaftlich genutzt werden, als landwirtschaftliche Fläche ausgewiesen werden. Es soll keine Planstraße von der Steingasse über den Ruffacker mehr zum Birrekoven verlaufen.

Begründung: Die Realisierung eines weiteren Baugebietes wäre mit hohen Kosten für die Allgemeinheit verbunden. Die mögliche Straßenführung über den Ruffacker brächte gegenüber der Verkehrsführung über bestehende Straßen keinen Vorteil.

Mit freundlichen Grüßen

Bolko Graf von Schweinitz
Fraktionsvorsitzender